

# Surrey, Canada

加拿大通往美國和印度太平洋地區的門戶

A stylized map of Surrey, Canada, with a white dot indicating the location. The map is set against a background of orange and yellow gradients. The text 'Surrey, Canada' is written in white next to the dot.

Surrey,  
Canada

안녕하세요 ਸਤ ਸ੍ਰੀ ਅਕਾਲ

Kamusta こんにちは

Xin Chào 你好

Bonjour Ciao

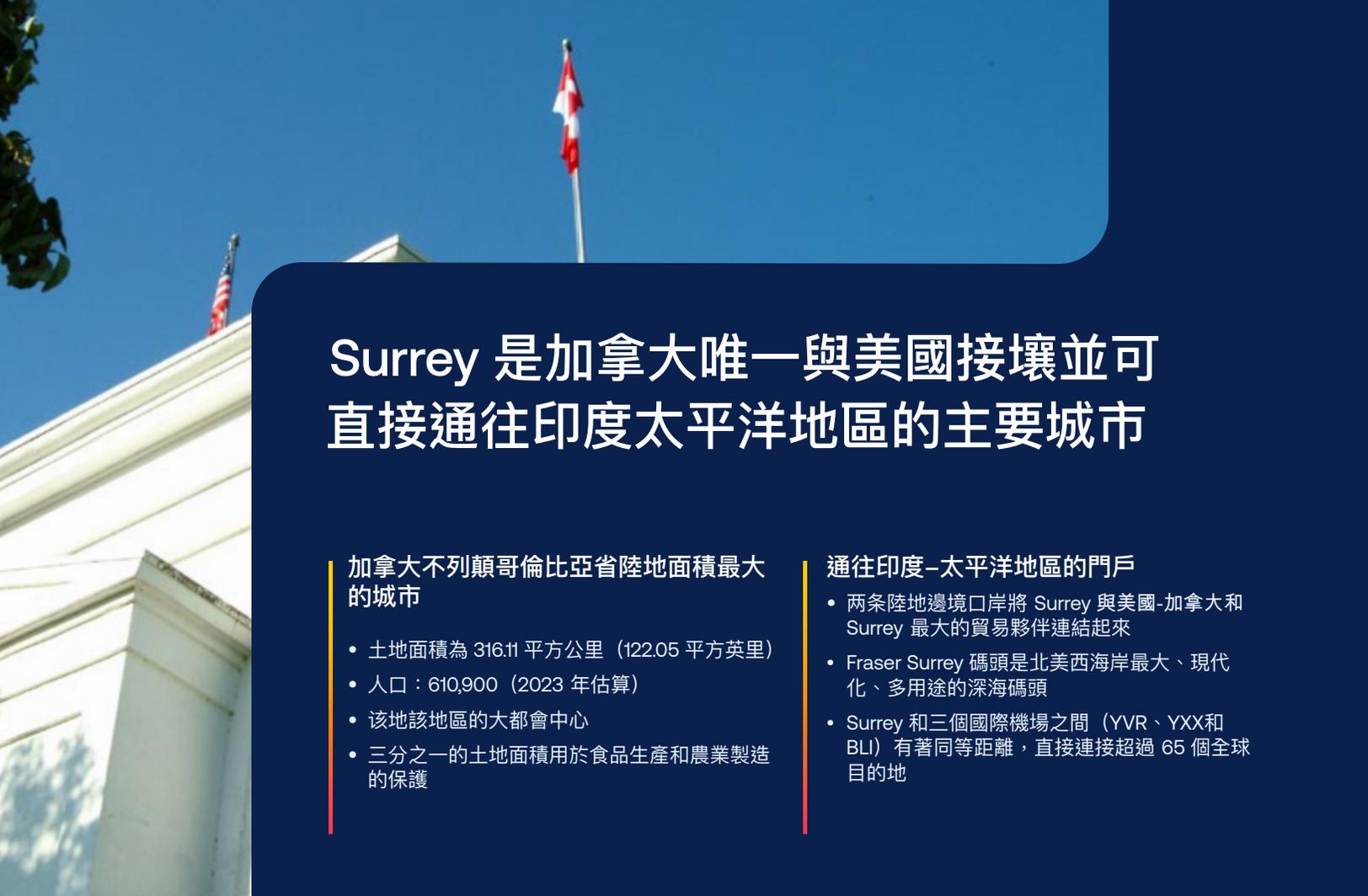
Hello سلام

Hola

नमस्त

# 公司選擇在 Surrey 發展的原因：

- 1 Surrey 是加拿大唯一位於美國邊境並直接通往印太地區的主要城市。
- 2 具有進入北美成長最快、多元化程度高的大都會之一的便利性。
- 3 是加拿大西部的創新與研究中心。
- 4 積極投資先進、未來可持續的基礎設施。
- 5 太平洋西北地區的主要北美製造業中心。
- 6 成為楓葉國優勢的受益者。



# Surrey 是加拿大唯一與美國接壤並可直接通往印度太平洋地區的主要城市

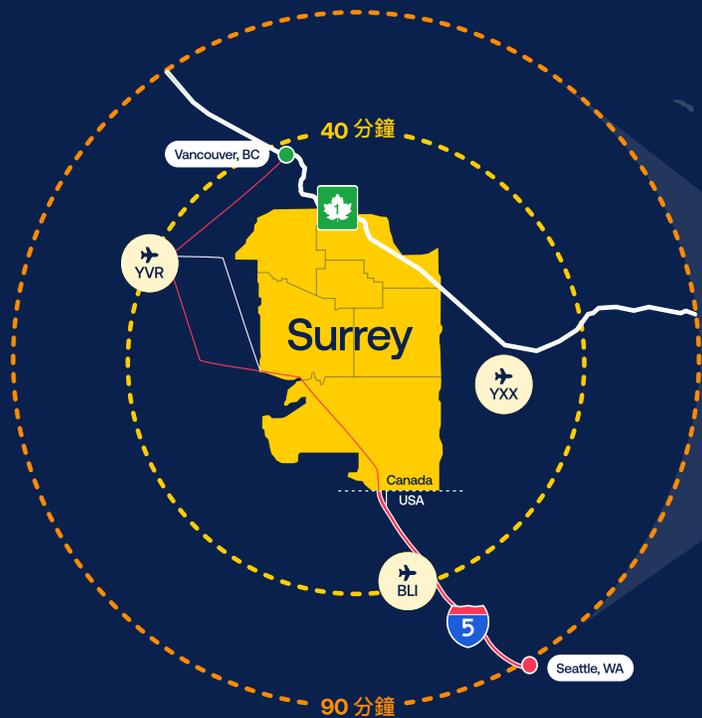
## 加拿大不列顛哥倫比亞省陸地面積最大的城市

- 土地面積為 316.11 平方公里 (122.05 平方英里)
- 人口：610,900 (2023 年估算)
- 該地該地區的大都會中心
- 三分之一的土地面積用於食品生產和農業製造的保護

## 通往印度-太平洋地區的門戶

- 兩條陸地邊境口岸將 Surrey 與美國-加拿大和 Surrey 最大的貿易夥伴連結起來
- Fraser Surrey 碼頭是北美西海岸最大、現代化、多用途的深海碼頭
- Surrey 和三個國際機場之間 (YVR、YXX和 BLI) 有著同等距離，直接連接超過 65 個全球目的地

# 前往 Surrey 的主要交通線路



# 成為一個發展最快的北美多元化大都會中心

Surrey 每月迎來 1,000 多名居民，不斷壯大我們年輕、受過高等教育的勞動力隊伍。



## 多元化的社區

- 45% 移民
- 100 多種語言



## 快速成長

- 到 2040 年人口將達 100 萬人
- 採取漸進式住宅建設策略
- 努力實現居民工人 1:1 的工作比例



## 受過教育的勞動力

- 61.5% 的人口持有高學歷
- 22% 的人從事技工工作



## 成長空間

- 擁有 British Columbia 省最大的可開發城市工業用地的管轄區



# 在太平洋西北地區北美主要製造中心

Surrey 是國際物流和製造中心。

---

Surrey 是加拿大西部最大的製造業中心之一。

---

16 個子產業的 1,100 家先進製造商落腳 Surrey。

---

Surrey 製造商擁有超過 250 種獨特的工業能力。

---

不列顛哥倫比亞省 15% 的製造業人才在 Surrey 工作。

# 加拿大西部的創新與研究強市

Surrey 是加拿大僅有的兩個在市中心 1 公里（0.6 英里）範圍內擁有三所世界一流大學的城市之一。

## Surrey 的研究與創新專業化領域



### 生命科學

- 生物製造
- 可穿戴式裝置和預防保健
- 數位健康



### 工程科學

- 機電一體化與工業 4.0
- 清潔能源技術和智慧交通
- 傳感測器和晶片



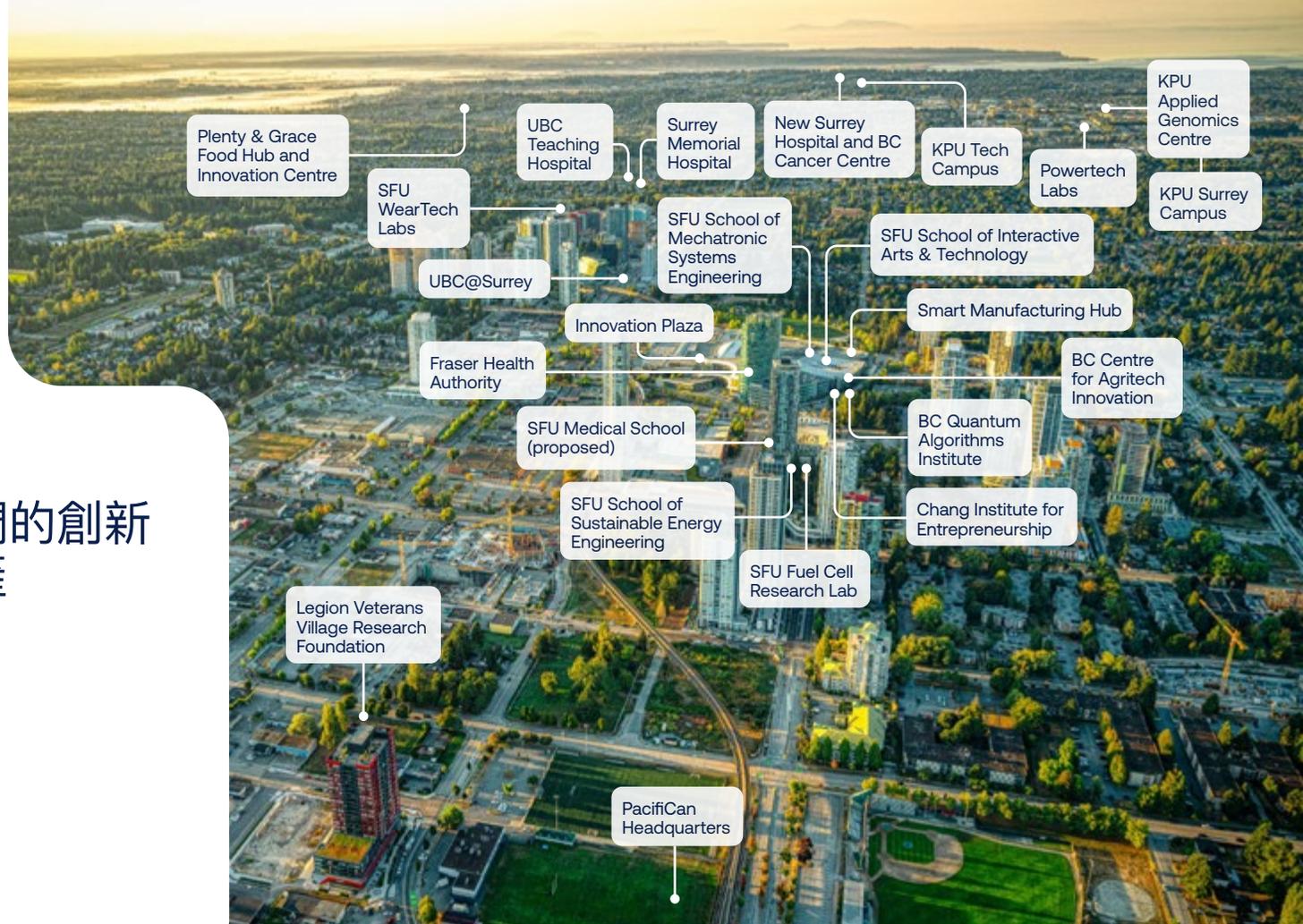
### 農業技術

- 應用基因組學
- 精準農業
- 植物蛋白

### 電腦科學

- 量子計算
- 人工智慧
- 互動藝術與技術

# 我們的創新 資產



Plenty & Grace  
Food Hub and  
Innovation Centre

SFU  
WearTech  
Labs

UBC  
Teaching  
Hospital

Surrey  
Memorial  
Hospital

New Surrey  
Hospital and BC  
Cancer Centre

KPU Tech  
Campus

Powertech  
Labs

KPU  
Applied  
Genomics  
Centre

KPU Surrey  
Campus

UBC@Surrey

SFU School of  
Mechatronic  
Systems  
Engineering

SFU School of Interactive  
Arts & Technology

Innovation Plaza

Smart Manufacturing Hub

Fraser Health  
Authority

BC Centre  
for Agritech  
Innovation

SFU Medical School  
(proposed)

BC Quantum  
Algorithms  
Institute

SFU School of  
Sustainable Energy  
Engineering

Chang Institute for  
Entrepreneurship

SFU Fuel Cell  
Research Lab

Legion Veterans  
Village Research  
Foundation

PacifiCan  
Headquarters

# 積極投資先進、面向未來的基礎設施

## 基礎建設投資

---



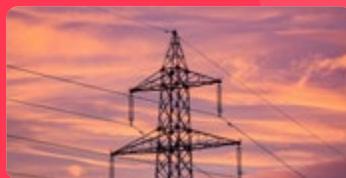
### 建築開發

- 每年建築許可證價值 15 億加元
- 簡化市政流程，保證許可時限
- 人工智慧輔助授權工具



### 快捷交通

- 快捷交通網絡，包括快速公車和輕軌，連接 Surrey 和其他十個地區城市
- 擬建連接西雅圖、波特蘭和 Surrey 的高鐵



### 清潔能源

- 98% 的電力來自清潔和再生資源，主要是水力發電
- 北美最具競爭力的能源成本之一
- 市中心城區能源系統



### 智慧城市

- 北美首個閉環生質燃料設施
- 中央交通管理中心緩解交通壅堵
- 覆蓋全市的5G和光纖寬頻網絡

# 楓葉國的優勢



## 自由貿易

與全球 51 個不同國家簽訂 15 項貿易協定。

## 政治穩定

G7 國家中政治穩定位居第二的國家。

## 有競爭力的稅和關稅

G7 國中聯邦-省合併法定企業所得稅居第四低。

## 全民医疗保健

全民健康覆蓋意味著雇主的成本更低。

## 歡迎技術人才

加拿大有一項旨在歡迎高技能工人的簽證計劃。

## 規劃和激勵項目

加拿大為研發提供激勵和稅收抵免，並為資本資產收購和大型創新項目提供投資激勵。



# 投資 創新 蓬勃發展

## 聯絡我們

Surrey 市經濟投資服務部  
13450 - 104 Ave, Surrey, BC  
Canada V3T 1V8  
[invest@surrey.ca](mailto:invest@surrey.ca)



[InvestSurrey.ca](http://InvestSurrey.ca)

